

AVISO LEGAL Y CONDICIONES GENERALES

1.- INTRODUCCIÓN.

El acceso a la web de Narthex.es se encuentra condicionado a la previa lectura y aceptación por parte de cualquier usuario de los términos, condiciones, comunicaciones, advertencias y demás avisos legales contenidos en el presente clausulado.

El acceso y posterior utilización de esta por parte del usuario implicará su conformidad de forma expresa, plena y sin reservas, con la totalidad de su contenido. El citado acceso tiene carácter gratuito.

Si el usuario no estuviera de acuerdo con el contenido de las presentes Condiciones Generales de navegación deberá abandonar esta web, no pudiendo acceder ni disponer de los servicios que ésta ofrece.

Igualmente, acepta de forma expresa y sin excepciones que el acceso y la utilización del presente sitio web, de sus servicios y de los contenidos de dichos servicios tiene lugar bajo su única y exclusiva responsabilidad.

El acceso a esta web tiene carácter gratuito y su visualización no requiere previa suscripción o registro alguno.

Las conexiones con otros sitios web que pudieran existir así como el uso que el usuario pueda hacer de las mismas está sujeto a las presentes Condiciones Generales de uso así como a los eventuales condicionados específicos que los citados sitios web requieran. Cualquier utilización distinta a la autorizada está expresamente prohibida.

PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U. podrá modificar de modo unilateral, en cualquier momento la configuración de la presente web, las condiciones del servicio y su contenido, así como eliminarlos, limitarlos o suspenderlos de manera temporal o definitiva, así como impedir el acceso a los mismos procurando informar al usuario de dicho cambio, siempre y cuando las circunstancias así se lo permitan, a través de su publicación en la página web.

2.- DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PRESTADOR DE LOS SERVICIOS.

El sitio web Narthex.es de carácter informativo de los servicios que presta la empresa Promociones y Proyectos Narthex, S.L.U. El uso que los usuarios puedan realizar de los servicios y/o datos y/o información suministrada a los mismos a través de la presente web se realizará por cuenta y riesgo del usuario.

Promociones y Proyectos Narthex, S.L.U. no garantiza, directa o indirectamente, la información o los servicios ofrecidos, salvo aquellas garantías que en virtud de las leyes aplicables deban ser otorgadas o que queden explícitamente descritas en un acuerdo entre esta sociedad y el usuario.

Los derechos de propiedad intelectual sobre la presente web son titularidad de Promociones y Proyectos Narthex, S.L.U.

3.- DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL USUARIO.

1.- En todo momento, el usuario debe realizar un uso lícito de los servicios de la presente web de acuerdo con la legalidad vigente, respetando los derechos de propiedad intelectual de Promociones y Proyectos Narthex, S.L.U. o terceros.

En este sentido, el usuario garantiza que las actividades que desarrolle a través de la presente web se adecuarán a la ley, la moral, el orden público, las buenas costumbres y en ningún caso

resultarán ofensivas para el buen nombre e imagen comercial de Promociones y Proyectos Nartnex, S.L.U., para otros usuarios de la web o terceros.

4.- EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y DE RESPONSABILIDAD POR EL FUNCIONAMIENTO DEL SITIO WEB Y DE SUS SERVICIOS.

1.- PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U. no garantiza la disponibilidad y continuidad del funcionamiento del presente sitio web y de sus servicios. De esta forma, se excluye cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la falta de disponibilidad o de continuidad del funcionamiento del sitio web y de sus servicios y la utilidad que los usuarios hubieran podido atribuir al presente sitio web.

2.- PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U pone a disposición de los usuarios los sistemas de privacidad de datos personales que impidan el acceso a los mismos por parte de terceros. PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U ha implantado todas las medidas de seguridad técnicas y organizativas necesarias que garanticen la integridad, confidencialidad y disponibilidad de los datos personales facilitados por el usuario.

3.- Pese a que PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U ha implantado todas aquellas medidas adecuadas para garantizar la seguridad en esta materia, no controla ni garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en los contenidos de la presente página web que puedan producir alteraciones en el sistema informático (software y hardware) del usuario o en los documentos electrónicos y ficheros almacenados en su sistema informático. PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U se exime de cualquier responsabilidad por los daños y perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la presencia de virus en los contenidos que puedan producir alteraciones en el sistema informático, documentos electrónicos, ficheros etc.

4.- PROPIEDAD INTELECTUAL.

Todos los derechos sobre el contenido de la presente web pertenecen a PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U salvo aquéllos de empresas con las que haya firmado el correspondiente contrato para la provisión, de contenidos y están protegidos por las normas nacionales e internacionales de propiedad intelectual e industrial.

Los logos o signos distintivos del resto de sociedades integrantes de la web Nartnex.es y que pudieran aparecer en esta web durante la navegación del usuario son titularidad de cada una de ellas, disponiendo legítimamente en exclusiva los derechos de explotación sobre los mismos, consintiendo expresamente que los mismos sean incorporados, en su caso, en la presente web.

El usuario que acceda a esta web no puede copiar, modificar, distribuir, transmitir, reproducir, publicar, ceder, vender los elementos anteriormente mencionados o crear nuevos productos o servicios derivados de la información obtenida sin citar expresamente su procedencia. Únicamente queda autorizada la visualización y carga para el uso personal y no comercial del usuario, sin que pueda hacerlo extensivo a terceras personas o entidades.

En el caso de gráficos o diseños que aparezcan en esta web cuyo titularidad sean empresas colaboradoras de TRUST CONSULTING ASESORES, S.L. les serán de aplicación, igualmente, las presentes condiciones, salvo pacto en contrario.

Queda terminantemente prohibida la alteración del contenido o estructura de esta web por parte del usuario.

PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U procurará evitar cualquier circunstancia que pueda ser perjudicial para los usuarios.

5.- PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL.

Los datos personales que el usuario de la presente web pudieran proporcionar, inicialmente no formarán parte de ninguna base de datos.

Si el usuario comunicara sus datos personales para pedir algún presupuesto, concertar visitas de carácter inmobiliario o contratar cualquier servicio ofrecido por la sociedad, sus datos serán incorporados a un fichero automatizado propiedad de PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U. Sus datos personales serán tratados de forma confidencial y no serán cedidos a terceros ajenos a PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U. En cualquier caso, el usuario podrá ejercer los derechos de oposición, acceso, rectificación y cancelación de acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de Diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal dirigiéndose a PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U con domicilio social en Madrid, calle Germán Pérez Carrasco, 65, local o bien contactando con esta sociedad a través de la siguiente dirección de correo electrónico:

información@narthex.es

6.- VÍNCULOS O ENLACES HIPERTEXTUALES.

Ningún tercero podrá establecer relación de 'framing' entre sus páginas web y la presente página web.

En el supuesto de que la presente página web pudiera contener vínculos o enlaces con otros portales o sitios web no gestionados por PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U esta sociedad manifiesta que no ejerce control alguno sobre dichos portales o sitios web, ni es responsable del contenido de los mismos.

Los links que esta web pudiera contener se ofrecerán, únicamente, a modo de referencias informativas, sin ningún tipo de valoración sobre los contenidos, propietarios, servicios o productos ofrecidos desde los mismos.

En todo caso, PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U se exoneran de toda responsabilidad en relación con los servicios prestados por dichos terceros frente a cualesquiera reclamaciones de cualquier naturaleza y demandas que pudieran interponerse en relación con los mismos.

7.- LEY APLICABLE Y JURISDICCIÓN.

Estas Condiciones Generales de uso y navegación así como cualquier relación entre el usuario y PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U se regirán por la legislación española.

Para cualquier litigio derivado de la existencia o contenido de las presentes Condiciones Generales o de las relaciones entre el usuario y PROMOCIONES Y PROYECTOS NARTHEX, S.L.U ambas partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten a la jurisdicción y competencia exclusiva de los Juzgados y Tribunales de Madrid.